



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่ากระชับ
เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙

.....

ตามที่กระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย นฐ ๐๐๒๓.๓/ว ๒๐๒๓๓ ลงวันที่ ๓ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมถึงบรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง จึงเห็นควรดำเนินการตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ตามมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และข้อ ๒๓ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤศจิกายน - ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนมกราคม พ.ศ.๒๕๖๙

๒. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ตามมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๙ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน พ.ศ.๒๕๖๙

๓. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และข้อ ๖ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๙ เป็นภายในเดือนเมษายน พ.ศ.๒๕๖๙

๔. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษี ตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนเมษายน พ.ศ.๒๕๖๙ เป็นภายในเดือนมิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๙

๕.๑ งวดที่หนึ่ง จากเดิมชำระภายในเดือนเมษายน พ.ศ.๒๕๖๙ เป็นชำระภายในเดือนมิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๙

๕.๒ งวดที่สอง จากเดิมชำระภายในเดือนพฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๙ เป็นชำระภายในเดือนกรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๙

๕.๓ งวดที่สาม จากเดิมชำระภายในเดือนมิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๙ เป็นชำระภายในเดือนสิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๙

๖. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในการทำหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ตามมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๙ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๙

๗. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ตามมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๙ เป็นภายในเดือนสิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๙

องค์การบริหารส่วนตำบลท่ากระชับ จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบ
ถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	รายการที่ขยายเวลา	จากเดิม	ใหม่
๑.	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๓-๔	ภายในเดือนพฤศจิกายน - ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘	ภายในเดือนมกราคม พ.ศ.๒๕๖๙
๒.	การประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๑-๒	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๙	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน พ.ศ.๒๕๖๙
๓.	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนเมษายน พ.ศ.๒๕๖๙	ภายในเดือนมิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๙
๔.	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนเมษายน พ.ศ.๒๕๖๙ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือนพฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๙ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือนมิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๙	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนมิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๙ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือนกรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๙ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือนสิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๙
๕.	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้าง ชำระ	ภายในเดือนพฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๙	ภายในเดือนกรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๙
๖.	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงาน ที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือนมิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๙	ภายในเดือนสิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๙

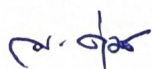
หากมีข้อสงสัยประการใด สามารถติดต่อสอบถามได้ที่

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลท่ากระชับ

โทร. ๐-๓๔๓๓-๘๔๑๓ ต่อ ๑๐๓

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ เดือนธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘



(นางสาวเพ็ญพัทธ์ คัมภักย์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่ากระชับ